**Informacja nr 6/2025 r. dotycząca przedmiotu umowy przeznaczonego pod dzierżawę przez Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Bemowo - Włochy**

1. Adres nieruchomości: 01-355 Warszawa ul. Czumy 1
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: WA1M/00390289/3
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: działka nr 6/9 obręb 6-11-10
4. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 21,20 m2
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do dzierżawy: Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę usytuowana jest przy przychodni przy ul. Czumy 1.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

działalność usługowa.

1. Okres dzierżawy: do trzech lat
2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntu za 1 m2 powierzchni miesięcznie : 50,00zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT
3. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m2 powierzchni Podatek od gruntu wg obowiązujących stawek za dany rok.
4. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty doręczenia f-ry VAT
5. Zasady aktualizacji opłat: Zmiana stawki za wynajem nastąpi jeden raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok poprzedni.
6. Dodatkowe informacje: Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę jest niewykorzystana na działalność statutową Zespołu, nie ograniczy pacjentom dostępu do usług medycznych.
7. Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 06.10.2025
8. Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 20.10.2025